

REFERAT AF GLIM VANDVÆRK A.M.B.A – GENERALFORSAMLING 2025

1) Valg af dirigent

Lotte blev valgt som dirigent, og Dorte tager referat.

2) Bestyrelsens beretning for driftsåret 2024

Der har været administrative udfordringer i form af krav fra kommunen og revisoren, som bl.a. har ført til ændringer, som nævnes senere.

Kommunen har sat krav om et regulativ for at godkende takstblad. Lars har lavet et, som minder meget om det, de har i Øm Vandværk.

Vi har også brugt Danske VandVærker ifm. Udarbejdelse af regulativet.

Vi har god drift og ingen forestående udbedringer.

Der er kommet et nyt drikkevandsregulativ, som vi skal have styr på inden 2027.

Vi har haft for højt niveau af nitrit og ammonium i vandet, så vi har sat kobberplader i vandrørene, så vi kan nedbringe niveauet. Der tages vandprøver om 1-2 måneder, og så kan vi se på resultatet, om der har hjulpet. De har gode erfaringer med denne metode i Gøderup Vandværk.

Niveauet er ikke farligt, og ikke det samme, som vi havde i vandet for nogle år siden. Rapporten ligger på Vandværkets hjemmeside. Vi arbejder på at gøre den nemmere at finde.

Der har været et brud på vores råvands-ledning, så en utæt samling er blevet skiftet. Vi har ikke tal på mængden, da bruddet var før vandværket.

3) Årsrapport

Konklusionen fra regnskabet bliver læst op, og Lars gennemgår regnskabet.

Trods et lille overskud på driften viser årets resultat et underskud på -25.401,00 kr. Den største del af underskuddet kan henføres til afskrivninger på anlægsaktiverne.

Afskrivningerne er -19.000,00 kr. Underskuddet på driften medfører en nedskrivning af værkets egenkapital (overdækning) til 477.000,00 (faktiske tal - se regnskabet).

Vi har forhøjede gebyrer til banken, da de har ændret deres priser. Vi har den mindste erhvervspakke til 250,00 kr./md + 8,5 kr./md for en ekstra bruger til Netbank. Vi undersøger, om det kan betale sig at skifte bank.

Der udtrykkes bekymring om, hvorvidt vores overtegning på 150.000 kr. er nok til større uforudsete reparationer, men bestyrelsen mener, det ikke vil være et problem.

Det undrer, at vi både har Haveanlæg til 9.000,00 kr. og Gartner til 11.000,00 kr. Lars kontakter revisoren.

Enkelt forklaret er det en teknikalitet i regnskabet og vi har ikke betalt gartneren 2 gange.

Regnskabet er godkendt.

4) Budget og Takstblad

Takstbladet er godkendt af kommunen og lægges på hjemmesiden senere i dag.

Der er et par ændringer, som bliver forklaret under punkt 5.

Regulativet er i princippet godkendt – vi afventer Lejre kommune før vi lægger det på hjemmesiden.

5) Indkomne forslag.

Ingen fra medlemmerne.

Ændring af betaling for vandforbrug til engangsbetaling i 1. kvartal:

Hidtil har vi fordelt reguleringen på de 4 kvartaler, men det er ikke hensigtsmæssigt rent regnskabsmæssigt. Vi har også et par brugere, som tager meget af de frivilliges tid, når der skal tjekkes for indbetalinger og sendes rykkere.

Der er også derfor, vi har besluttet at ændre taksterne for lukning og genåbning af vandet. Der sendes et brev fra bestyrelsen, der forklarer dette nærmere.

Bestyrelsen er opmærksom på, at mange tilflyttere måske ikke er vant til at selv at skulle læse vandet af – og glemmer at Glim vandværk ikke er myndighed, men borgere i byen (måske din nabo). Vi har derfor indført 'Introduktion til Vandværket', når der kommer nye medlemmer i Vandværket.

Bestyrelsen vil sende en vejledning i den nye betalingsordning – samt en anbefaling til at aflæse sin vandmåler flere gange om året, så man kan opdage en evt. læk.

Forslaget er godkendt.

Der er også derfor, vi har besluttet at

det. Der sendes et brev til alle

Bestyrelsen er opmærksom

at læse vandet af – og

Opsigelse af samarbejdet med MER-revision til fordel for intern revision:

Som led i vores bestræbelser på at medbringe vores adm. Omkostninger, vil vi opsiges samarbejdet med vores revisor og indføre intern revision, hvilket vi kan gøre, da vi ikke er regnskabspligtige. Vi påregner at kunne spare 17.000-20.000 kr. ved dette tiltag.

Pernille (Glimvej 3) vil gerne være intern revisor.

Forslaget er godkendt.

Etablering af vild med vilje:

Et andet tiltag for at medbringe vores omkostninger er Vild med vild på Vandværksgrunden, så vi kan spare på udgiften til gartneren.

Det vil koste 3500,00 kr. ekskl. moms for en 2-årsblaning til 2000m². Det resterende græs skal slås og hækken skal fortsat klippes. Vi taler med gartneren, for at høre, om han fortsat er interesseret – alternativt skal vi finde en anden gartner.

Forslaget er godkendt.

6) Valg af medlemmer til bestyrelsen

Per fratræder som formand og bliver almindeligt bestyrelsesmedlem med det tekniske ansvar.

Frederik (Glimvej 6) er valgt til bestyrelsen og Kristina bliver suppleant.

Grundet det opsagte samarbejde med MER Revision skal vi bruge en bilagskontrollant, og her er Allan valgt.

Dorte fratræder som kasserer. Ingen på generalforsamlingen meldte sig.

Der kan ydes et skattefrit vederlag på 1.500,00 kr. til kassereren.

Hvis ingen melder sig, må vi overveje en anden løsning. En ekstern administration vil koste 30.000-50.000 om året, og vil kræve elektronisk aflæsning, hvilket igen kræver ny vandmåler og et softwaresystem. Lars undersøger med vandværket i Allerslev.

7) Revisor

Pernille (Glimvej 3) er valgt til intern revisor

8) Eventuelt

Træfældning ved Pumpehuset:

Hækken er blevet ti små træer og skal skæres ned for ikke at ødelægge bygningen.

Marianne (Glimvej 7) har givet tilladelse til adgang via hendes læhegn.

Trepart: (Glimvej 7) har givet...

Der sker meget på området med trepartsaftaler, og der er ikke klare retningslinjer endnu.

BNPO:

Vi har hjørnet hos Tolstrup

Andet:

Pernille (Glimvej 3) har spurgt til beredskabsplanen, hvis man ikke har dunke med vand på lager. Vi har reserve-vand på vandværket, men ønsker at beboerne tapper vand. Kun hvis vi kommer ud over de 3 dage.

Er Dons de eneste, der kan lave vores vandprøver? Vi laver en benchmark. Og gøre det samme med NRG1.

Marianne (Glimvej 7) har talt med formanden for Øm vandværk, og de skal levere vand til de nye lejligheder i Glim Skole, hvilket er en udfordring.

